



COMUNE DI SIZZANO

PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - CODICE FISCALE 80001390030

DELIBERAZIONE N. 21 COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI PORZIONE DI TERRENO POSTO SOTTO VINCOLO DALLA SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DEL PIEMONTE..

L'anno duemila addì 28 del mese Giugno alle ore 19,00
nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

Presente Assente

PONTI CELSINO	Sindaco	X	
CREPALDI GIANLUCA	Consigliere	X	
VERCELLONI STEFANO	Consigliere	X	
FOZZATI SONIA	Consigliere	X	
MAGGIORE MARIA TERESA	Consigliere	X	
ZANCATO SILVIA	Consigliere	X	
RANDETTI MARIA ELENA	Consigliere	X	
MAGGIORE ENRICO	Consigliere	X	
PAGANOTTI LUCIANO	Consigliere	X	
NEGRI NATALE	Consigliere	X	
NALDI AURORA	Consigliere	X	

Totali 11

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Gilardone dr. Roberto il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. PONTI CELSINO – Sindaco pro tempore, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al N. 5 dell'ordine del giorno.

DELIBERA DI C.C. N. 21 DEL 28.06.2016

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI PORZIONE DI TERRENO POSTO SOTTO VINCOLO DALLA SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DEL PIEMONTE.

IL SINDACO

Preso atto che nell'ambito del circondario di Sizzano è stata identificata e repertoriata da parte della Soprintendenza per i beni archeologici del Piemonte un'area censita al NCT n. Foglio 7 Mappale 85 di proprietà privata, ove insistono nell'immediato sottoterra, celati, numerosissimi manufatti e reperti che costituiscono importante testimonianza storico-archeologica dell'insediamento suburbano in età romana;

Preso atto delle iniziative intercorse con la proprietà da parte dell'Amministrazione Comunale per la sua acquisizione la quale dopo una lunga serie di incontri, verifiche, perizie, si è addivenuti all'accordo di cessione bonaria di detta proprietà pari a circa 13.390 mq dietro corrispettivo di Euro 16.000,00;

Acquisito il prescritto parere di congruità del prezzo da parte dell'Agenzia del Demanio, ai sensi dell'art. 1, comma 138, della legge 24 dicembre 2012, n. 228 (legge di stabilità 2013), rilasciato con verbale prot. 2016/8809/CG nella seduta del 15.06.2016 dalla "Commissione per la verifica di congruità delle valutazioni tecnico – economico – estimative", istituita ai sensi dell'art. 1 comma 479 della L. 266/2005;

Visto l'art. 42, lettera l) del D.Lgs. 267/00, ai sensi del quale sono di competenza del consiglio gli atti relativi a acquisiti e alienazioni immobiliari e relative permutate ... (omissis).

Considerato che sussiste interesse pubblico all'acquisizione a patrimonio comunale del manufatto indicato, per il valore storico e culturale di destinazione che potrà ricoprire per la comunità di Sizzano e per tutto il territorio limitrofo;

FORMULA la seguente proposta di

DELIBERA

- 1) di autorizzare l'acquisizione al patrimonio comunale del terreno di 13.390 mq., censito al nuovo catasto edilizio urbano al Foglio 7 Mappale 85 di mq. di proprietà della sig.ra Fornara Maria Luisa nata il 05.06.1930, nel rispetto delle vigenti norme di legge che regolano la materia, dietro corrispettivo di Euro 16.000,00;
- 2) Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico e finanziario tutti gli adempimenti necessari per l'acquisto dell'immobile suddetto, da effettuarsi in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale;
- 3) Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dell'atto di compravendita.

PARERI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Il Responsabile del Servizio Segreteria esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente deliberazione della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 49, co. 1, d.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio ___f.to___Dott. Roberto Gilardone_____

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Il Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente deliberazione della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 49, co. 1, d.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio _____f.to___Geom Roberto Sogno_____

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Responsabile del Servizio finanziario esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente deliberazione della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 49, co. 1, d.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio finanziario ___f.to___Giromini Anna_____

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione, corredata dai riportati pareri;

Con voti favorevoli n. 11 __, contrari n. 0_, astenuti nn. __, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Di approvare la sopra esposta proposta di deliberazione che qui s'intende integralmente riportata.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. ____11__, contrari n. ____0____, astenuti n 0 __, espressi per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la precedente deliberazione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, d.lgs. n. 267/2000, sussistendo motivi di urgenza.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

F.to Celsino Ponti

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Roberto Gilardone

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124, D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

N. Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno 08.07.2016 all'Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Lì 07.07.2016

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Roberto Gilardone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134, D:Lgs 18.08.2000, n. 267)

X Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (*art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000*).

Lì 07.07.2016

Il Segretario Comunale

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 07.07.2016

Il Segretario Comunale