



COMUNE DI SIZZANO

PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - CODICE FISCALE 80001390030

**DELIBERAZIONE N. 8 COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E RELATIVE DETRAZIONI IMPOSTE COMUNALI IMU E TASI.

**L'anno duemilaquindici addì sedici del mese aprile alle ore 19,00  
nella Sala delle adunanze consiliari.**

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

Presente                      Assente

PONTI CELSINO	Sindaco	x	
CREPALDI GIANLUCA	Consigliere	x	
VERCELLONI STEFANO	Consigliere	x	
FOZZATI SONIA	Consigliere	x	
MAGGIORE MARIA TERESA	Consigliere	x	
ZANCATO SILVIA	Consigliere	x	
RANDETTI MARIA ELENA	Consigliere	x	
MAGGIORE ENRICO	Consigliere	x	
PAGANOTTI LUCIANO	Consigliere		X giustificato
NEGRI NATALE	Consigliere	x	
NALDI AURORA	Consigliere	x	

**Totale**                      10                      1

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Gilardone dr. Roberto il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Celsino Ponti – Sindaco pro tempore, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al N. 3 dell'ordine del giorno

DELIBERA DEL C.C. N. 8 DEL 14.04.2015

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E RELATIVE DETRAZIONI IMPOSTE COMUNALI IMU E TASI.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Tenuto conto del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione C.C. n. 2 del 09.04.2014 ;

Richiamato l'art. 1, comma 667, della Legge 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014), che stabilisce che il comune può determinare l'aliquota di cui sopra, rispettando, il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 1,06%, e ad altre minori aliquote, in relazione alla diverse tipologie di immobile.

Visto l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001, che sostituisce -il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, – disponendo: "Il termine, per deliberare le aliquote, le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 e s.m.i., le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per l'approvazione dei regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, debbano essere determinate entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento."

Ricordato che a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze. Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Atteso che ai fini dell'Imposta Municipale Unica, i terreni collinari insistenti sui fogli di mappa, censiti al catasto terreni, dal n. 1 al n. 8 ed i nn. 16, 17, precedentemente individuati in base alla circolare del Ministero delle finanze 14 giugno 1993, n. 9 come aree svantaggiate, hanno perso il diritto all'esenzione ai sensi del D.L. n. 4 del 24.01.2015, convertito con legge n. 34 del 24.03.2015;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 16 marzo 2015 è stato prorogato il termine di approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'anno 2015 al 31 maggio 2015;

Tenuto conto del gettito IMU nell'annualità 2014, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2015, nonché delle specifiche necessità di bilancio di previsione 2015, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno confermare le aliquote IMU previste per l'anno 2015 e di determinare le aliquote e le detrazioni TASI come dal seguente prospetto:

### IMU

	ALIQUOTA	DETRAZIONI
Abitazione Principale nelle categorie A/1-A/8 – A/9 e relative pertinenze	<b>0,4%</b>	Euro 200,00
Unità immobiliari concesse a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori/figli) che la utilizzano come abitazione principale (no pertinenze) con rendita catastale inferiore a Euro 500,00	<b>esente</b>	
Fabbricati Rurali ad uso strumentale	<b>0,2%</b>	==
Altri Immobili, aree edificabili e terreni agricoli	<b>0,92%</b>	==
Terreni agricoli situati in Zone Collinari (ex terreni esenti) ai fogli di mappa dall' 1 all' 8 e 16 e 17	<b>0,76%</b>	Euro 200,00 ( ai sensi L. n.34 del 24.03.2015) per i terreni posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali, iscritti alla previdenza agricola.

### TASI

	ALIQUOTA	DETRAZIONI
Abitazione principale e relative pertinenze	<b>0,14%</b>	Euro 20,00 per ogni figlio convivente fino al compimento di anni 26. Detto limite non si applica e la detrazione spetta in ogni caso qualora il figlio dimorante sia disabile in misura uguale o superiore al 75%
Abitazione principale e relative pertinenze ( <b>Unico occupante</b> )	<b>0,14%</b>	€uro 10,00
Unità immobiliari concesse a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori/figli) che la utilizzano come abitazione principale e la cui rendita iscritta in catasto sia inferiore ad Euro 500,00	<b>0,14%</b>	Euro 20,00 per ogni figlio convivente fino al compimento di anni 26. Detto limite non si applica e la detrazione spetta in ogni caso qualora il figlio dimorante sia disabile in misura uguale o superiore al 75%
Altri Immobili e aree edificabili	<b>0,14%</b>	===
Fabbricati Rurali ad uso strumentale	<b>0,10%</b>	===

INTERCALARE N. 1 ALLA DELIBERA DI C.C. N. 8 DEL 16.04.2015

IL SINDACO  
F.to C. Ponti

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to R. Gilardone

Ricordato:

- Che il tributo denominato "TASI" è finalizzato a coprire una quota dei costi relativi a c.d. "servizi indivisibili comunali";
- Che per i servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi e le prestazioni forniti dall'Ente alla collettività nel suo complesso, per i quali non è previsto uno specifico tributo o tariffa, individuati attraverso i seguenti indicatori:
  - a) Servizi generali, prestazioni, attività, opere, la cui utilità ricada omogeneamente su tutta la collettività nel suo complesso, per i quali, pertanto, non è possibile quantificare il maggiore o minore beneficio per i singoli cittadini ed in conseguenza, effettuare una suddivisione sulla base dell'effettiva fruizione individuale;
  - b) Servizi erogati indistintamente a tutti i cittadini, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale o nei servizi a contribuzione;

Ritenuto, per l'anno 2015, di elencare dettagliatamente i servizi indivisibili comunali come segue, con l'indicazione dei relativi costi complessivi di riferimento, rilevati dallo schema di Bilancio di previsione, esercizio 2015, approvato con delibera G.M. n. 29 del 24.03.2015:

- Pubblica sicurezza e vigilanza Euro 48.800,00
- Gestione cimiteriale " 14.800,00
- Manutenzione strade " 61.300,00
- Illuminazione Pubblica " 52.500,00
- Prestazioni socio-assistenziali " 55.500,00

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000;

All'unanimità di voti favorevoli palesemente espressi per alzata di mano dai dieci votanti e presenti

#### DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di Determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e TASI per l'anno 2015:

#### IMU

	ALIQUOTA	DETRAZIONI
Abitazione Principale nelle categorie A/1- A/8 – A/9 e relative pertinenze	0,4%	Euro 200,00
Unità immobiliari concesse a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori/figli) che la utilizzano come abitazione principale (no pertinenze) con rendita catastale inferiore a Euro 500,00	esente	
Fabbricati Rurali ad uso strumentale	0,2%	==
Altri Immobili, aree edificabili e terreni agricoli	0,92%	==
Terreni agricoli situati in Zone Collinari (ex terreni esenti) ai fogli di mappa dall' 1 all' 8 e 16 e 17	0,76%	Euro 200,00 ( ai sensi L. n.34 del 24.03.2015) per i terreni posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali, iscritti alla previdenza agricola.

## TASI

	<b>ALIQUOTA</b>	<b>DETRAZIONI</b>
Abitazione principale e relative pertinenze	<b>0,14%</b>	Euro 20,00 per ogni figlio convivente fino al compimento di anni 26. Detto limite non si applica e la detrazione spetta in ogni caso qualora il figlio dimorante sia disabile in misura uguale o superiore al 75%
Abitazione principale e relative pertinenze ( <b>Unico occupante</b> )	<b>0,14%</b>	€uro 10,00
Unità immobiliari concesse a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori/figli) che la utilizzano come abitazione principale e la cui rendita iscritta in catasto sia inferiore a Euro 500,00	<b>0,14%</b>	Euro 20,00 per ogni figlio convivente fino al compimento di anni 26. Detto limite non si applica e la detrazione spetta in ogni caso qualora il figlio dimorante sia disabile in misura uguale o superiore al 75%
Altri Immobili e aree edificabili	<b>0,14%</b>	===
Fabbricati Rurali ad uso strumentale	<b>0,10%</b>	===

3. Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 1,06% e ad altre minore aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili;
4. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015;
5. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento "IUC" approvato con deliberazione Consiliare n. 2 del 09.04.2014;
6. Di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.
7. Di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998 n. 360, e successive modifiche ed integrazioni.

INTERCALARE N. 2 ALLA DELIBERA DI C.C. N. 8 DEL 16.04.2015

IL SINDACO  
F.to C. Ponti

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to R. Gilardone

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

All'unanimità di voti favorevoli palesemente espressi per alzata di mano dai dieci votanti e presenti

D E L I B E R A

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

===== o O o =====

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE  
F.to C. Ponti

Il Segretario Comunale  
F.to R. Gilardone

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124, D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

N. Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno 29.04.2015 all'Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Lì 29.04.2015

Il Segretario Comunale  
F.to R. Gilardone

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(Art. 134, D:Lgs 18.08.2000, n. 267)

X Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.  
Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (*art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000*).

Lì 29.04.2015

Il Segretario Comunale  
F.to R. Gilardone

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 29.04.2015

Il Segretario Comunale  
F.to R. Gilardone