



# COMUNE DI SIZZANO

PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - CODICE FISCALE 80001390030

**DELIBERAZIONE N. 28 COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLA LEGGE 18.04.1962 N. 167, 22.10.1971 N. 865 E 5.8.1978 N. 457 DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE.

**L'anno duemilasedici addì cinque del mese aprile alle ore 19,00  
nella Sala delle adunanze.**

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presente	Assente
<b>PONTI CELSINO</b>	Sindaco	x	
<b>VERCELLONI STEFANO</b>	Assessore	x	
<b>CREPALDI GIANLUCA</b>	Assessore	x	

Totali 3 =

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Gilardone dr. Roberto il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **PONTI CELSINO** - Sindaco

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERA DI G.M. N. 28 DEL 05.04.2016

OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLA LEGGE 18.04.1962 N. 167, 22.10.1971 N. 865 E 5.8.1978 N. 457 DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE.

*L'assessore all'Urbanistica propone l'adozione del seguente deliberato inerente l'oggetto.*

Visto l'art. 172, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 267/2000, che stabilisce che al bilancio di previsione deve essere allegato anche la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e con la stessa deliberazione stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

Dato atto che con decreto del 01.03.2016 del Ministero dell'Interno è stato prorogato al 30.04.2016 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2016;

Sentito il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Sogno geom. Roberto, che informa che al momento non vi sono aree e fabbricati da cedere nè in diritto di superficie, nè in diritto di proprietà, ai sensi delle leggi suindicate;

Dato atto che la Giunta Comunale è competente a deliberare in materia come si evince dal combinato disposto degli articoli 42 e 48 del D.Lgs n. 267/2000;

#### PROPONE

1) Di dare atto che non vi sono aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18.04.1962 n. 167, 22.10.1971 n. 865 e 05.08.1978 n. 457, da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

2) Di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2015, ai sensi dell'art. 172, del D.Lgs 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente deliberazione della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 49, co. 1, d.lgs. n. 267/2000.

Sizzano, li \_05.04.2016\_\_, Il Responsabile del Servizio \_ F.to R. Sogno\_\_

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione, corredata dai riportati pareri, con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione così come dianzi formulata.

===== o O o =====

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

F.to C. Ponti

Il Segretario Comunale

F.to R. Gilardone

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

N. Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno 08.04.2016 all'Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Lì 08.04.2016

Il Segretario Comunale

F.to R. Gilardone

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, D:Lgs 18.08.2000, n. 267)

Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

X Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (*art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000*).

Lì 08.04.2016

Il Segretario Comunale

F.to R. Gilardone

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 08.04.2016

Il Segretario Comunale

F.to R. Gilardone