



# COMUNE DI SIZZANO

PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - CODICE FISCALE 80001390030

Diritti Segreteria € 20,00

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 01 DEL 27.02.2015

**OGGETTO:** Autorizzazione paesaggistica rilasciata ai sensi dell'art. 146 del D. Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42. Istanza pervenuta in data 20.01.2015 prot. n. 160, presentata dal Sig. ROVELLOTTI PAOLO in qualità di legale rappresentate della ditta " Rovellotti Società Semplice Agricola", P.IVA 02375980030 con sede in Ghemme (NO), Via Roma n. 15.  
Intervento: **FORMAZIONE DI NUOVO IMPIANTO DI VIGNETO**  
Ubicazione: **FOGLIO 5 MAPPALI 91,90,89,320,94,295,95,87,86,294,81,80,75,73,72,97,71,98,103,104.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Premesso che** l'art. 146 comma 6 del Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e s.m.e i., delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative concernenti il rilascio delle autorizzazioni per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle aree soggette ai disposti di cui al citato Decreto;

**che** l'art. 3 comma 2 della Legge Regionale n. 32 del 1 Dicembre 2008 delega la competenza a rilasciare le autorizzazioni paesaggistiche ai Comuni nei casi non elencati al comma 1 e qualora siano dotati della Commissione Locale per il Paesaggio;

**che** il Comune di Sizzano con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 23.03.2009 ha approvato la convenzione per la gestione in forma associata della Commissione Locale per il Paesaggio tra i Comuni di Fontanetto D'Agogna (comune capofila), Boca, Cavallirio, Cavaglio, Cureggio, Suno, con apposita convenzione sottoscritta dai Sindaci.;

**che** il Comune di Sizzano con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 27.08.2014 ha rinnovato ed approvato la convenzione per la gestione in forma associata della Commissione Locale per il Paesaggio tra i Comuni di Cureggio (comune capofila), Boca, Cavallirio, Cavaglio D'Agogna, Fontanetto D'Agogna e Ghemme, con apposita convenzione sottoscritta dai Sindaci;

**Che** con Determina Dirigenziale n. 473 del 21.09.2010 la Regione Piemonte ha dato atto che il Comune di Sizzano ha assolto alle condizioni richieste dal Codice della L.R. 32 del 01.12.2008 e s.m. e i. per esercitare la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio;

**Considerato che** l'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio prevede l'obbligo da parte dei proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico, tutelati dalla Legge, di presentare alle Amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere, corredato della prevista documentazione, ed astenersi dall'avviare i lavori fino a quando non ne abbiano ottenuta l'Autorizzazione;

**Vista** l'istanza presentata in data 20.01.2015 prot. n. 160 dal sig. Rovellotti Paolo in qualità di legale rappresentate della ditta " Rovellotti Società Semplice Agricola", P.IVA 02375980030 con sede in Ghemme (NO), via Roma n. 15. per l'intervento di formazione di nuovo impianto di vigneto sui terreni contraddistinti al N.C.T. al foglio 5 mappali 91,90,89,320,94,295,95,87,86,294,81,80,75,73,72,97,71,98,103,104;

**Vista** la determinazione della Regione Piemonte, Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia n. 306 in data 07.05.2014;

**Visti** gli elaborati progettuali allegati all'istanza a firma del Dott.ri Agronomi Giuseppe Bruno iscritto all'ordine professionale dei Dottori Agronomi della provincia di Novara al numero 23 e Cristina Proietto iscritta all'ordine professionale dei Dottori Agronomi della provincia di Novara al numero 144;

**Visto** il parere favorevole espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio in data 29.01.2015 con verbale numero 48;

**Visto** il parere favorevole espresso dalla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici per le Province di di Novara, Alessandria e Verbania - Cusio – Ossola in data 20.02.2015 al prot. n. 2059 - 34.10.05/301;

**Visto** il D.Lgs. 42 del 22.01.2004;

**Vista** la L.R. 32 del 01.12.2008 e s.m.ed i.:



# COMUNE DI SIZZANO

PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - CODICE FISCALE 80001390030

## AUTORIZZA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.Lgs. 42 del 22.01.2004

il Sig. **Rovellotti Paolo** in qualità di legale rappresentate della ditta “ **Rovellotti Società Semplice Agricola**”, P.IVA 02375980030 con sede in Ghemme (NO), via Roma n. 15. all'intervento di formazione di nuovo impianto di vigneto (viabilità intrapoderale - cono visuale) sui terreni contraddistinti al N.C.T. al:

foglio 5 mappali 91,90,89,320,94,295,95,87,86,294,81,80,75,73,72,97,71,98,103,104;

come da progetto presentato, alle seguenti condizioni:

- Siano rispettate le prescrizioni indicate nella determinazione della Regione Piemonte, Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia n. 306 in data 07.05.2014;
- In conformità ai disposti dell'art. 146 comma 4 del D.Lgs la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento edilizio - urbanistico;

In conformità con i disposti di cui all'art. 146 comma 11 del D.Lgs. 42/04 e s.m.e i. la presente autorizzazione è trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Novara, Alessandria e Verbano-Cusio-Ossola ed alla Regione Piemonte, Settore Attività di Gestione e Valorizzazione del Paesaggio.

Si allega alla presente copia degli elaborati progettuali.

Sizzano, li 27.02.2015

IL R.U.P.  
Geom. Roberto Sogno

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott. Roberto Gilardone



# COMUNE DI SIZZANO

PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - CODICE FISCALE 80001390030

---

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente permesso di costruire rimarrà affissa in estratto, all'Albo Pretorio di questo Comune per giorni quindici a precisamente dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_

Dall'Ufficio Comunale, li

IL MESSO COMUNALE  
\_\_\_\_\_

---

## RELAZIONE DI NOTIFICA

io sottoscritto Messo Comunale, ai sensi dell'art. 31 L. 1150/42, attesto di avere oggi notificato il presente permesso di costruire al

Sig. \_\_\_\_\_ consegnandola a \_\_\_\_\_

Sizzano, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE