

PROVINCIA DI NOVARA
Stazione unica appaltante per il Comune di Sizzano«Comune»
Punti di contatto: Ufficio SUA – tel. 0321378262 – e-mail bandi@provincia.novara.it
Codice Fiscale: 80026850034
Partita IVA: 01059850030

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER INDIVIDUAZIONE OPERATORI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA
INDETTA DALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI NOVARA
PER IL COMUNE DI SIZZANO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
CONSOLIDAMENTO, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLO STABILE COMUNALE
SEDE DEL "CENTRO SOCIO CULTURALE VITTORIA E GUIDO PONTI". CUP
J75F20000030002. CIG 9124533AD3**

Stazione Appaltante: Provincia di Novara per conto del Comune di Sizzano – Piazza Matteotti 1 - 28100 Novara– e-mail bandi@provincia.novara.it, pec protocollo@sistemapiemonte.provincia.novara.it

Sito web www.provincia.novara.it

Oggetto e caratteristiche dell'appalto

Lavori di consolidamento, restauro e valorizzazione dello stabile comunale sede del "Centro socio culturale Vittoria e Guido Ponti" in comune di Sizzano.

Valore dell'appalto: € 998.727,51 oltre IVA ed inclusi oneri per la sicurezza

Importo a base di gara: € 976.371,54 oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 22.355,97

Categoria delle opere:

CATEGORIE	DESCRIZIONE	Importi in €	Perc.	Qualificazione obbligatoria	prevalente/scorp	subappaltabile
OG2	RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	611.389,01	61,22%	sì	prevalente	Sì, si veda nota relativa al subappalto
OS30	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONI CI E TELEVISIVI	222.323,65	22,26%	Sì o RTI	scorporabile	
OS28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	147.873,99	14,81%	Sì o subappalto qualificante	scorporabile	
OS3	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	17.140,86	1,72%	no	confluisce nella prevalente	

Costo della manodopera: € 762.325,87

Termine di esecuzione dei lavori: 300 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori

Luogo di esecuzione: Comune di Sizzano

Procedura di aggiudicazione: I lavori sopra descritti saranno affidati successivamente, mediante, procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c-bis) del D.Lgs 50/2016 e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del DLgs 50/2016, previa indagine di mercato, tramite avviso per manifestazione di interesse, ai sensi della Linea Guida Anac n. 4.

Qualora manifestino interesse alla gara più di quindici operatori economici si procederà al sorteggio in seduta pubblica, che si terrà in data **24/03/22 alle ore 11:30** in seduta pubblica attraverso lo strumento della teleconferenza; le prime quindici ditte sorteggiate (a ogni impresa verrà assegnato un codice al fine di evitare che ciascun concorrente conosca gli altri partecipanti) verranno invitate alla gara per i lavori in oggetto.

Requisiti: Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici che non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., o in situazione interdittiva dalla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni e dalla partecipazione a gare, ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, in particolare:

1. **iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura**, o in uno dei registri previsti dall'art. 83 c. 3 del D.lgs. 50/2016 per attività oggetto della gara (o analoghi Albi per operatori economici di altri Stati membri UE);
2. possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per le categorie **OG2 classifica III, OS 30 classifica I oppure ricorso a RTI, OS 28 classifica I o requisiti art. 90 della L. 207/2010 o subappalto qualificante**

Modalità di partecipazione

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno far pervenire l'apposita dichiarazione conforme al modulo allegato al presente avviso. Tale dichiarazione, debitamente compilata in ogni sua parte, deve essere sottoscritta digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante.

Modalità di presentazione delle richieste di invito:

La presente procedura viene condotta esclusivamente mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m. La Stazione Appaltante utilizza la piattaforma telematica denominata Maggioli (la "**Piattaforma**"), alla quale è possibile accedere all'indirizzo internet corrispondente all'URL:-
<https://provincia-novara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

I concorrenti e dovranno far **pervenire** la documentazione prevista **esclusivamente in formato elettronico** attraverso la Piattaforma, **entro le ore 12:00 del giorno 21/03/2022**, a pena di esclusione dalla gara.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti, per partecipare alla presente procedura preselettiva, dovranno:

- registrarsi sulla Piattaforma telematica secondo le modalità specificate nel documento denominato "*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area riservata del Portale Appalti*", scaricabile direttamente sulla Piattaforma disponibile all'indirizzo internet sopra indicato, ottenendo così le credenziali di accesso;
- scaricare la documentazione di gara disponibile ovvero, laddove richiesto, generarla a sistema;
- predisporre, compilare, acquisire, firmare digitalmente la dichiarazione di manifestazione d'interesse pre-scritta nel presente avviso;
- avviare la compilazione della busta telematica, confermando o modificando i propri dati anagrafici; si evi-

denzia che qualora l'operatore economico sia già registrato e necessiti di aggiornare i propri dati anagrafici, nel caso la modifica riguardi ragione sociale, la forma giuridica, il codice fiscale o la partita iva, tale variazione dovrà essere richiesta utilizzando l'apposita procedura "*Richiedi variazione dati identificativi*" disponibile nell'Area personale raggiungibile accedendo alla Piattaforma con le credenziali rilasciate in fase di registrazione; per tali variazioni è richiesta la verifica e l'accettazione da parte della Stazione Appaltante, pertanto il processo di aggiornamento è differito; in caso di urgenza è possibile contattare la Stazione Appaltante.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna domanda di partecipazione pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al concorrente.

È in ogni caso responsabilità dei soggetti concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, ai sensi del presente avviso, pena l'esclusione dalla presente procedura.

L'operatore economico che ha presentato candidatura può ritirarla entro il termine previsto per la presentazione e presentarne una nuova entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova domanda di partecipazione sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente.

Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro della candidatura precedentemente inviata. Sarà sufficiente procedere secondo quanto previsto dalla Guida per la presentazione dell'offerta telematica altresì reperibile nella sezione "*Informazioni – Istruzioni e manuali*" della Piattaforma Maggioli.

I concorrenti esonerano la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la Piattaforma.

Subappalto: consentito come previsto dall'art. 1.9.1 del capitolato speciale. Ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 modificato dall'art. 49 comma 1 lett. b) della legge 108/2021, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Altre informazioni

- Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante ad avviare ulteriori procedure
- Ulteriori informazioni possono essere reperite presso la Stazione Unica appaltante della Provincia di Novara: Tel. 0321378.230 0321378.206, e-mail bandi@provincia.novara.it
- La disciplina dettagliata e le norme speciali relative all'aggiudicazione in oggetto saranno contenute nella lettera d'invito/disciplinare

Riepilogo allegati

- A) Modello di Manifestazione di interesse

Trattamento dati

I dati raccolti saranno oggetto di trattamento ai soli fini dell'espletamento della presente procedura nel rispetto delle prescrizioni previste dal d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE e del D.L.gs. 101/2018.

IL DIRIGENTE
(dott.ssa Giovanna Goffredo)

Novara,04/03/2022