



COMUNE DI SIZZANO

PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - CODICE FISCALE 80001390030

DELIBERAZIONE N. 18 COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTACOMUNALE

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO LOCALI PER SEDE ASSOCIAZIONE NAZIONALE ALPINI SEZIONE DI SIZZANO.

**L'anno duemilatredici addì ventidue del mese marzo alle ore 11,00
nella Sala delle adunanze.**

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presente	Assente
VERCELLONI STEFANO	Sindaco	x	
CONTERBIA ANTONIO	Assessore	x	
COMERO GIOVANNI	Assessore	x	

Totali 3 =

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale
il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **VERCELLONI STEFANO** - Sindaco

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERA DI G.M. N. 18 DEL 22.03.2013

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO LOCALI PER SEDE ASSOCIAZIONE NAZIONALE ALPINI SEZIONE DI SIZZANO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con delibera di Giunta Municipale n. 28 del 28.05.2008 il Comune di Sizzano ha concesso in comodato d'uso gratuito alla Associazione Nazionale Alpini di Sizzano alcuni locali dell'immobile in parola;

Dato atto che la locale sezione della Associazione Nazionale Alpini ha richiesto al Comune la disponibilità di alcuni ulteriori locali ricompresi nel suddetto immobile da destinare a sede della suddetta associazione;

Atteso che:

- per lo svolgimento delle loro attività istituzionali l'Associazione necessita di ulteriori locali;
- che nell'immobile in oggetto sono presenti locali attualmente inutilizzati.

Ritenuto di procedere pertanto alla stipula di un nuovo atto di comodato che includa i locali aggiuntivi che vengono ceduti in uso alla Associazione, come meglio evidenziati nella cartografia allegata e secondo l'accordo contrattuale il cui schema si allega al presente atto sotto il punto A) per farne parte integrante e sostanziale;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

- di concedere in comodato d'uso gratuito alla Associazione Nazionale Alpini di Sizzano i locali ubicati all'interno dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Lodovico il Moro, meglio individuati in allegato allo schema di contratto più avanti citato;

- di approvare lo schema di contratto di comodato gratuito che si allega al presente atto sotto il punto A) per farne parte integrante e sostanziale;

- di demandare al Sindaco pro tempore la sottoscrizione del contratto nel testo approvato con il presente atto;

- di dichiarare il presente atto con successiva ed autonoma votazione immediatamente eseguibile.

==== o O o ===

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE
F.to Stefano Vercelloni

Il Segretario Comunale
F.to F.Lella

COMUNICAZIONI AI CAPIGRUPPO
(Art. 125, D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazioni oggi 03.04.2013 giorno di pubblicazione ai Capigruppo consiliari.

Visto IL SINDACO
F.to Stefano Vercelloni

Il Segretario Comunale
F.to F. Lella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124, D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

N. Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno 03.04.2013 all'Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Li 03.04.2013

Il Segretario Comunale
F.to F. Lella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134, D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva.

Li

Il Segretario Comunale

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 03.04.2013

Il Segretario Comunale
F.to F. Lella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to F. Lella

COMUNE DI SIZZANO

SCRITTURA PRIVATA

Oggetto: Convenzione per l'istituzione di comodato gratuito di locali di proprietà comunale alla Associazione Nazionale Alpini Sezione di Sizzano.

L'anno duemila , il giorno del mese di

Tra

Il comune di Sizzano, C.F.80001390030 – P.Iva 00551500036, rappresentato dal Sindaco pro tempore Stefano Vercelloni,

e

L'Associazione alpini Sezione di Sizzano, C.F. 94054150035, rappresentata dal Presidente Sig. Pisani Adriano, nato a il 25.11.1966 a Novara, residente a Sizzano,

In esecuzione della delibera della Giunta comunale n. in data

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- 1) Il Comune di Sizzano concede in comodato d'uso gratuito alla Associazione Nazionale Alpini , Sezione di Sizzano i locali posti all'interno dell'edificio di proprietà comunale ubicato in Via Lodovico il Moro, censito al N.C.E.U. foglio 15 map.. 128 sub 1 e meglio individuati nell'estratto planimetrico allegato al presente atto sotto il punto A) per farne parte integrante e sostanziale.
- 2) I locali oggetto del presente atto sono concessi in comodato senza determinazione di durata. Tuttavia, in caso di necessità sopravvenute da parte del comune, il comodatario sarà tenuto alla loro restituzione entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla richiesta, inoltre in caso di gravi e motivate esigenze di pubblico interesse, il termine per il rilascio sarà di giorni 5 (cinque).
- 3) Il comodatario sarà tenuto a custodire e conservare i beni concessi in comodato, con la diligenza del buon padre di famiglia e potrà servirsene quale sede della Associazione Nazionale Alpini Sezione di Sizzano e per lo svolgimento delle attività istituzionali di detta Associazione.
- 4) Il Comodatario si impegna a provvedere a propria cura e spese agli interventi necessari all'adeguamento dei locali alle normative tecniche ed igienico-sanitarie prima di trasferire la propria sede nei medesimi.

Detti interventi dovranno essere eseguiti a regola d'arte e nel rispetto delle vigenti norme di legge e regolamentari.

- 5) Il comodatario non ha diritto al rimborso di tali spese ed eventuali ulteriori spese sostenute per servirsi dei beni concessi in comodato. Avrà diritto al contrario ad essere rimborsato delle spese straordinarie sostenute per la conservazione dei suddetti beni se queste risultassero necessarie ed urgenti, purché siano effettuate previa comunicazione al comune e dallo stesso assentite e autorizzate. In tal caso le modalità di rimborso saranno concordate di volta in volta.

Per tutto quanto non previsto dal presente atto è fatto espresso richiamo agli articoli 1803 e seguenti del codice civile.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco- Stefano Vercelloni

Il Presidente
Associazione Nazionale Alpini
Sezione di Sizzano
