



COMUNE DI SIZZANO

PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - CODICE FISCALE 80001390030

DETERMINAZIONE N. 112 DEL 02.07.2019

**OGGETTO: INTEVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL
FABBRICATO SEDE DEL CENTRO SOCIO CULTURALE 'VITTORIA E
GUIDO PONTI' APPROVAZIONE 1^ PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE TECNICA ED ECONOMICA**

ooOoo

SERVIZIO TECNICO N. 48

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i.

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il documento di assegnazione delle risorse: atto di Giunta Municipale n. 2/10.01.2019;

Visto il DPR 21.12.1999, n. 554 per le parti ancora in vigore;

Visto il DPR n. 34/2000;

Vista il D. Lgs 18.04.2016 n. 50;

Visto il *Regolamento Comunale dei Lavori, delle Forniture e dei Servizi in Economia* approvato con D.C.C. n. 10 del 09/04/2014;

Richiamata:

Che nel mese di Novembre 2018 è stato redatto dall'Ing. Stefano Vantaggiato con studio in Borgosesia (VC) il progetto definitivo degli interventi di "manutenzione straordinaria del fabbricato sede del centro socio culturale " Vittoria e Guido Ponti" dell'importo di €. 70.000,00, approvato dall'Ente con deliberazione di Giunta Comunale n. 76 in data 29.11.2018;

Che in data 03.01.2019 al prot. n.18 è stato acquisito il parere favorevole del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli

Che con D.G.M. n. 7 in data 17.01.2019 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di "manutenzione straordinaria del fabbricato sede del centro socio culturale "Vittoria e Guido Ponti" dell'importo di €. 70.000,00, avente il seguente quadro economico:

Importo dei lavori soggetto a ribasso	Euro 49.980,63
Oneri per la sicurezza indiretti	Euro 4.122,19
IMPORTO CONTRATTUALE	Euro 54.102,82
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% su lavori	Euro 5.410,28
Spese tecniche per la progettazione, coordinamento per la sicurezza	Euro 7.400,00
IVA 22% e contributo CNPAIA su spese tecniche	Euro 1.989,12
Quota R.U.P.	Euro 1.000,00
Arrotondamenti	Euro 97,78
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 15.897,18
AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO	Euro 70.000,00

L'opera è integralmente finanziata con fondi propri di bilancio, impegnati al cap. 2494/05.02.2 (Cap./Missione.programma.titolo) del bilancio di previsione esercizio 2019;

A detto intervento sono stati attribuiti i seguenti codici:

CUP: J72F18000030004 e CIG: 7780610A7B;

I lavori di cui sopra, riguardano la manutenzione straordinaria del fabbricato sede del centro socio culturale " Vittoria e Guido Ponti";

Con lettera commerciale di affidamento del 29.05.2019 al prot. n. 1909, sottoscritta per accettazione dalla ditta in data 31.05.2019 al prot. n. 1967, sono stati affidati alla ditta DAGO

GUIDO con sede in Rimella (VC), Frazione San Gottardo snc, P.IVA n. 001935390029, i lavori in oggetto per l'importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 33,626%, di €. 37.296,33 comprensivo degli oneri per la sicurezza di €. 4.122,19;

Che i lavori sono stati iniziati in data 29.04.2019 come risulta dal verbale di consegna sotto le riserve di legge redatto dal direttore dei lavori e dalla ditta appaltatrice;

CONSIDERATO

Che in corso d'opera si rende necessario redigere la prima perizia suppletiva e di variante tecnica ed economica, consistente nella esecuzione di ulteriori interventi migliorativi, non inclusi nell'appalto iniziale, per integrare e completare l'intervento progettuale;

Che i lavori aggiuntivi consistono in:

- Spicconatura di intonaco
- Trattamento delle muratura umide
- Rifacimento di intonaco

• smontaggio e ripristino impianto elettrico ala piano primo e terreno
come dettagliatamente descritti nella relazione tecnica della prima perizia suppletiva e di variante tecnica ed economica, redatta dal direttore dei lavori Dott. Ing. Stefano Vantaggiato, avente il seguente quadro economico:

	PROGETTO	1° PERIZIA
Importo lavori a base d'asta	€. 49.980,63	€. 70.217,90
Importo costi della sicurezza	€. 4.122,19	€. 5.984,19
Importo totale lavori	€. 54.102,82	€. 76.202,09
Ribasso d'asta del 33,63% su lavori	€. 16.806,49	€. 23.611,47
Importo netto di contratto	€. 37.296,33	€. 52.590,62
Somme a disposizione:		
spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva, coord. sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€. 7.400,00	€. 8.400,00
Quota Rup	€. 1.000,00	€. 1.000,00
IVA 10% sui lavori	€. 3.729,63	€. 5.259,06
IVA 22% e CNPAIA	€. 1.989,12	€. 2.257,92
Ribasso d'asta del 33,63%	€. 16.806,49	€. 0,00
Economie e arrotondamenti	€. 1.779,03	€. 492,40
Importo progetto	€. 70.000,00	€. 70.000,00

Che la prima perizia suppletiva e di variante tecnica ed economica è stata redatta in conformità all'art. 106 del D.Lgs. n.50/2016 che fa riferimento all'art. 72 della Direttiva 2014/24UE e all'art. 89 della Direttiva 2014/25UE che prevede che le modifiche resesi necessarie, non incluse nell'appalto iniziale, in relazione ai lavori, servizi o forniture supplementari, permette di modificare il contratto di appalto, sempre che l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50% del valore di contratti iniziale;

Considerato che l'aumento del contratto iniziale risulta essere del 35%, la prima perizia suppletiva e di variante tecnica ed economica risulta conforme ai disposti dell'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016;

Che trattandosi di esecuzione di soli interventi di manutenzione interna si richiama il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano Cusio Ossola e Vercelli, con sede in Torino, rilasciato in data 03.01.2019 relativo al progetto principale, avendo dichiarato il progettista e direttore dei lavori non necessario l'acquisizione di nuovo parere;

DETERMINA

a) di approvare gli elaborati tecnici della la prima perizia suppletiva e di variante tecnica ed economica riguardante i lavori di “manutenzione straordinaria del fabbricato sede del centro socio culturale “Vittoria e Guido Ponti”; in corso di esecuzione dalla ditta DAGO GUIDO con sede in Rimella (VC), Frazione San Gottardo snc, P.IVA n. 001935390029;

b) di approvare il quadro economico di perizia determinato come segue:

Importo lavori a base d'asta	€. 70.217,90
Importo costi della sicurezza	€. 5.984,19
Importo totale lavori	€. 76.202,09
Ribasso d'asta del 32,40% su lavori	€. 23.611,47
Importo netto di contratto	€. 52.590,62
Somme a disposizione:	
spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva, coord. sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€. 8.400,00
Quota Rup	€. 1.000,00
IVA 10% sui lavori	€. 5.259,06
IVA 22% e CNPAIA	€. 2.257,92
Ribasso d'asta del 33,63%	€. 0,00
Economie e arrotondamenti	€. 492,40
Importo progetto	€. 70.000,00

c) di affidare l'esecuzione dei lavori suppletivi alla medesima ditta DAGO GUIDO con sede in Rimella (VC), Frazione San Gottardo snc, P.IVA n. 001935390029, appaltatrice dell'opera principale, alle stesse condizioni della lettera commerciale di affidamento del 29.05.2019 al prot. n. 1909 e dello schema di atto di sottomissione allegato alla perizia;

d) di dare atto che la spesa aggiuntiva trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico di progetto;

e) di imputare la spesa al cap. 2494/05.02.2 (Cap./Missione.programma.titolo) del bilancio di previsione esercizio 2019;

f) è esecutiva dal momento dell'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs 267/2000;

- g) Di dare atto che la presente determina:
- È trasmessa al Responsabile del Servizio Ragioneria;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Roberto Gilardone

Visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria al cap. 2494 - 1 del Bilancio a norma dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.L. n.78/2009 convertito in Legge 102/2009.

Sizzano, 02.07.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Giromini Anna

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, 02.07.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Gilardone Roberto