



COMUNE DI SIZZANO

PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - CODICE FISCALE 80001390030

DETERMINAZIONE N. 147 DEL 14.12.2017

**OGGETTO: LAVORI DI 'RISTRUTTURAZIONE,
EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA
SCUOLA ELEMENTARE L. PEDRANA'**

ooOoo

SERVIZIO TECNICO N. 72

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.lgs n. 29/93 e s.m.i.;

Vista la legge n. 127/97 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il documento di assegnazione delle risorse: atto di Giunta Municipale n. 8/09.02.2017;

Visto il DPR 21.12.1999, n. 554 per le parti ancora in vigore;
Visto il DPR n. 34/2000;
Vista il D. Lgs 18.04.2016 n. 50;

Visto il *Regolamento Comunale dei Lavori, delle Forniture e dei Servizi in Economia* approvato con D.C.C. n. 10 del 09/04/2014;

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 19 del 19.02.2015, di approvazione del Progetto Esecutivo redatto dal dott. Ing. Stefano Vantaggiato con studio in Borgosesia (VC) per i lavori di "ristrutturazione, efficientamento e riqualificazione energetica della scuola elementare L. Pedana", avente il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI	
a.1) importo lavori soggetto a ribasso d'asta	Euro 337.508,67
a.2) importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 14.133,92
A) Importo totale dei lavori a base d'asta	Euro 351.642,59
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1) lavori in economia	Euro 8.413,15
b.2) rilievi, accertamenti e indagini	Euro 5.000,00
b.3) allacciamenti pubblici servizi	Euro 2.000,00
b.6) accantonamento (ex art. 133 del D.Lgs)	Euro 7.500,00
b.13) accordi bonari (art. 12 del DPR 207/2010)	Euro 9.000,00
b.7.2) spese tecniche per la progettazione esecutiva, coord. per la sicurezza in sede di progettazione	Euro 35.000,00
b.7.1) spese tecniche per la D.L., contabilità, coord. per la sicurezza in sede di esecuzione	Euro 14.000,00
b.7.3) Quota Rup	Euro 7.000,00
b.8) spese tecnico-amminist., spese verifica e validazione	Euro 3.000,00
b.10) spese per pubblicità	Euro 1.500,00
b.12.1) IVA 10% sui lavori di A)	Euro 35.164,26
b.12.2) IVA 22% sulle spese tecniche di b.2) e b.3)	Euro 10.780,00
B) Importo totale a disposizione dell'Amministrazione	Euro 138.357,41
IMPORTO COMPLES. INTERVENTO (A+B)	Euro 490.000,00

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 7 del 22.01.2015 di approvazione dell'accordo con l'Amministrazione Provinciale di Novara per esercitare le funzioni di Stazione Appaltante Unica Provincia di Novara;

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 16 del 16.02.2016 di approvazione dei criteri di appalto, trasmessa alla Stazione Appaltante Unica Provincia di Novara unitamente alla documentazione tecnica per l'attivazione della procedura competitiva di tipo negoziato per i lavori in oggetto indicati, nonché l'elenco delle n. 15 ditte sorteggiate dal Comune di Sizzano a seguito della procedura esplorativa per l'acquisizione di manifestazione d'interesse;

Considerato che la suddetta deliberazione di Giunta Municipale prescriveva che " l'aggiudicazione definitiva e la sottoscrizione del contratto di appalto rimarranno subordinati all'emissione del decreto di autorizzazione alla stipula dei mutui da parte della Regione Piemonte in attuazione del Decreto Interministeriale del 03.06.2016 pubblicato sulla G.U. 37.07.2016, essendo l'intervento finanziato nell'ambito del bando regionale 2015/16717 edilizia scolastica di cui alla D.G.R. 15-978 del 02.02.2015, D.D. 10.02.2016 n. 73";

Acquisito dalla Stazione Appaltante Unica Provincia di Novara in data 17.05.2017 i verbali di gara dai quali risulta confermata l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto alla ditta L'AVVENIRE 1921 SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Montelupo Fiorentino (FI), Via Sammontana n. 21 - P.IVA 06262070482 per un importo netto a seguito del ribasso d'asta del 24,731% di €. 268.173,33 per lavori ed €. 14.133,92 per oneri per la sicurezza;

Visto il Decreto del Sindaco n.01 in data 02.11.2017 che attribuisce incarico di Responsabile del Servizio tecnico al Segretario Comunale Dott. Roberto Gilardone;

Vista la comunicazione della Regione Piemonte in data 19.09.2017, prot. n. A15.060a di conferma che l'intervento è stato inserito nel piano annuale 2016, con l'indicazione degli adempimenti dei soggetti beneficiari dei contributi;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 83 in data 07.12.2017 di riapprovazione del quadro economico del progetto esecutivo, come segue:

Importo lavori

a.1) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 337.508,67
a.2) Importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (come previsto dall'art. 131 comma 3 del D.Lgs 12 Aprile 2006, n. 163 e s.m.i)	€ 14.133,92
offerta ribasso di gara - 24,731%	-€ 83.469,27
A) Importo totale di aggiudicazione dei lavori	€ 268.173,32

Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.1) lavori in economia	€ 8.413,15
b.2) rilievi ed accertamenti	€ 5.000,00
b.3) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 2.000,00
b.6) Accantonamento (ex art. 133 del D.Lgs)	€ 7.500,00
b.13) Accordi bonari (art. 12 del DPR 207/2010)	€ 9.000,00
b.7,1) Spese tecniche per la progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (comprensiva di INARCASSA).	€ 35.000,00
b.7,2) Spese tecniche per la D.L., contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (comprensiva di INARCASSA).	€ 14.000,00
b.7,3) Quota RUP	€ 7.000,00
b.8) Spese tecnico-amministrative, spese di verifica e di validazione	€ 3.000,00
b.10) Spese per pubblicità	€ 1.500,00
b.12.1) IVA 10% sui lavori di A)	€ 26.817,33
b.12.2) IVA 22% sulle spese tecniche di b.7)	€ 10.780,00

B) Importo totale a disposizione dell'Amministrazione € **130.010,48**

A+B) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € **398.183,80**

C) ECONOMIE DI GARA € **91.816,20**

A+B+C) IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO € **490.000,00**

Considerato che tutti gli adempimenti relativi alla procedura AVCPass sono stati eseguiti e conclusi positivamente;

Dato atto:

- che sono state intraprese le verifiche successive in capo alla ditta aggiudicataria, effettuata ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate;
- che, pertanto, la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti;
- che con determinazione n. 77 del 20.07.2017 è stata impegnata la somma di € 225,00 sul cap. 2485/04.02.2 (capitolo/missione/programma) del bilancio di previsione 2017, quale contributo ANAC;

Rilevata la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva per dare corso ai lavori oggetto dell'appalto;

DETERMINA

1. Di approvare l'allegato verbale di gara del 08.05.2017 per i lavori di "ristrutturazione, efficientamento e riqualificazione energetica della scuola elementare L. Pedana", redatto dalla Stazione Appaltante Unica Provincia di Novara;

2. Di procedere per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, ad aggiudicare in forma definitiva alla ditta L'AVVENIRE 1921 SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Montelupo Fiorentino (FI), Via Sammontana n. 21 - P.IVA 06262070482, l'appalto dei lavori di "ristrutturazione, efficientamento e riqualificazione energetica della scuola elementare L. Pedrana" - (CUP: J71E15000120002 - CIG: 6864686617);
3. Di stabilire in €. 268.173,33, comprensivo di €. 14.133,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA 10%, per un totale di €. 294.990,66;
4. Di dare atto che sono state intraprese le verifiche successive in capo alla ditta aggiudicataria effettuate ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 5072016 in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate e , pertanto, la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti;
5. Di impegnare l'importo complessivo di €. 294.990,66 (IVA di legge compresa) derivante dal presente provvedimento, imputando la spesa al cap. 2485/04.02.2 (Cap./Missione.programma.titolo)del bilancio di previsione 2017;
6. Di dare atto che la ditta incaricata, a pena di nullità del contratto, assume gli obblighi dei flussi di finanziari di "tracciabilità" cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.;
7. È esecutiva dal momento dell'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs 267/2000;
8. Di trasmettere il presente provvedimento:
 - al Responsabile del Servizio Ragioneria;
 - alla ditta aggiudicataria dei lavori;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Roberto Gilardone

STAZIONE APPALTANTE UNICA PROVINCIA DI NOVARA

COMMITTENTE: COMUNE DI SIZZANO

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA (SECONDO)

ID. 15/2017 STAZIONE APPALTANTE UNICA PROVINCIA DI NOVARA PER COMUNE DI SIZZANO. AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE STATALE L. PEDRANA DEL COMUNE DI SIZZANO – CIG 7036454986 CUP J71E15000120002.

L'anno duemiladiciassette, addì 08 del mese di maggio alle ore 10,00, in Novara ed in una sala del Palazzo della Provincia il Presidente Ing. Alfredo Corazza Funzionario Tecnico responsabile di posizione organizzativa presso il Servizio Edilizia della Provincia di Novara dichiara aperta la seduta pubblica di gara alla presenza di testimoni noti ed idonei nelle persone di

- Testimone – Dott.ssa Giancarla Borgia – Funzionario amministrativo presso il Servizio Edilizia della Provincia di Novara;
- Testimone – Alfonso Bianchi - Istruttore Amministrativo presso il Macro Settore Affari Generali e Legali e Tecnici della Provincia di Novara;
- Svolge le funzioni di segretario Rita Colombo Istruttore Amministrativo presso il Servizio Edilizia della Provincia di Novara.

PREMESSO

che come risulta dal precedente verbale di gara in data 28/04/2017 era stato deciso di richiedere all'IMPRESA EDILE GIOFFRE' DAMIANO – CARPIGNANO SESIA (NO) una richiesta di integrazione, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.L.gs 50/2016;

che tale documentazione richiesta doveva pervenire entro le ore 12,00 del giorno 05.05.2017;

che con lettera in data 28/04/2017, prot. n. 15110 è stata spedita via posta elettronica certificata la suddetta richiesta di integrazioni;

che la presente seduta si svolge utilizzando contemporaneamente alle operazioni di gara il sistema informatico AVCPASS imposto dalla legge;

Tutto ciò premesso si procede a verificare l'integrazione trasmessa dall'IMPRESA EDILE GIOFFRE' DAMIANO – CARPIGNANO SESIA (NO) pervenuta in tempo utile e recepita al protocollo di questo Ente con nota n. 15555 in data 04.05.2017 e che risulta regolare per cui viene ammessa regolarmente alla gara.

Tutte le Ditte (n. 4) risultano ammesse.

Il Presidente, pertanto, provvede all'apertura delle offerte economiche e legge i ribassi offerti dalle Ditte:

- 1) FMC EDILIZIA Roma
Ribasso del 22,711%
- 2) L'AVVENIRE 1921 SOCIETA' COOPERATIVA – Montelupo Fiorentino (FI)
Ribasso del 24,731%
- 3) EDIL SPARTA S.R.L. – Reggio Emilia
Ribasso del 20,198%
- 4) GIOFFRE' DAMIANO - Carpignano Sesia
Ribasso del 22,000%

Considerato che l'appalto è aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso sul prezzo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, co.2, del Codice, viene dichiarata aggiudicataria dell'appalto di cui trattasi, in via provvisoria, la Ditta L'AVVENIRE 1921 SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Montelupo Fiorentino (FI) – P.IVA/C.F. 06262070482 che ha offerto il ribasso del 24,731% sull'importo complessivo a base di gara di Euro 351.642,59, IVA esclusa e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 14.133,92 inclusi e quindi per l'importo netto presunto di Euro 268.173,33 oltre IVA, comprensivo dell'importo di € 14.133,92 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso.

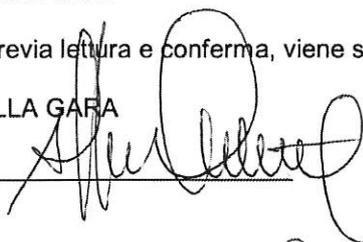
L'aggiudicazione definitiva avverrà mediante determinazione del Comune di Sizzano dopo che i competenti uffici avranno provveduto alle necessarie verifiche.

Alle ore 10,35 la seduta è tolta.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

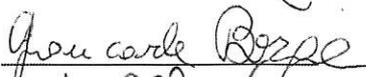
IL PRESIDENTE DELLA GARA

Ing. Alfredo Corazza

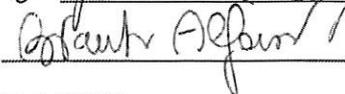


I TESTIMONI

Dott. ssa Giancarla Borgia

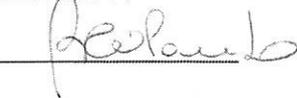


Dott. Alfonso Bianchi



LA SEGRETARIA DELLA GARA

Sig.ra Rita Colombo



Visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria al cap. (Missione.Programma.Titolo) del Bilancio a norma dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.L. n.78/2009 convertito in Legge 102/2009.

Sizzano, 21.12.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Giromini Anna

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, 21.12.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

