



COMUNE DI SIZZANO

PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - CODICE FISCALE 80001390030

DETERMINAZIONE N. 80 DEL 28.07.2017

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO
DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELL'EX STABILIMENTO PONTI
PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO SOCIO - CULTURALE '
VITTORIA E GUIDO PONTI' NEL COMUNE DI SIZZANO.
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI.**

ooOoo

SERVIZIO TECNICO N. 34

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.lgs n. 29/93 e s.m.i.;

Vista la legge n. 127/97 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il documento di assegnazione delle risorse: atto di Giunta Municipale n. 8/09.02.2017;

Visto il DPR 21.12.1999, n. 554 per le parti ancora in vigore;
Visto il DPR n. 34/2000;
Vista il D. Lgs 18.04.2016 n. 50;

Visto il *Regolamento Comunale dei Lavori, delle Forniture e dei Servizi in Economia* approvato con D.C.C. n. 10 del 09/04/2014;

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 9 del 09.02.2017, di approvazione del Progetto Definitivo redatto dal dott. Ing. Stefano Vantaggiato di Borgosesia per i lavori di riqualificazione con incremento energetico del ex stabilimento Ponti per la realizzazione del centro socio – culturale Vittoria e Guido Ponti, costituito dai seguenti elaborati:

- d1 - relazione tecnica e quadro economico
- d2 - documentazione fotografica
- d3 – computo metrico estimativo
- d4 - analisi prezzi , elenco dei prezzi unitari
- d5 - piano di sicurezza e coordinamento
- d6 – capitolato speciale d'appalto
- tav. td0 foto aere, estratto prgc, estratto nct, carta tecnica regionale
- tav. td1 piano terra , copertura , documentazione fotografica di stato di fatto
- tav. td2 piano terra – stato di fatto, copertura – stato di fatto, viste e sezioni – stato di fatto
- tav. td3 piano terra – stato di progetto, copertura – stato di progetto, viste e sezioni – stato di progetto
- tav. td4 piano terra – raffronto, copertura – raffronto, viste e sezioni - raffronto

ed avente il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI

a.1) importo lavori soggetto a ribasso d'asta	Euro 233.035,83
a.2) importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 7.074,35

A) Importo totale dei lavori a base d'asta Euro 240.110,18

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b.1) rimozione e pulizie aree	Euro 3.000,00
b.2) imprevisti	Euro 4.158,80
b. 3) spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva, coord. per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	Euro 25.000,00
b.4) Quota Rup	Euro 7.000,00
b.5) IVA 10% sui lavori di A)	Euro 24.011,02
b.8) IVA 22% sulle spese tecniche di	Euro 6.720,00

B) Importo totale a disposizione dell'Amministrazione Euro 69.889,82

IMPORTO COMPLES. INTERVENTO (A+B) Euro 310.000,00

Acquisita la competente autorizzazione al progetto, espresso dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbanò Cusio Ossola e Vercelli, con sede in Torino, giusta nota prot. n. 2071 del 15.02.2017, riportante le seguenti prescrizioni:

- "si richiede di visionare le campionature dei nuovi serramenti,
- si richiede che la copertura dei fabbricati industriali sia realizzata con lamiera grecata di colore bruno o di un metallo brunito. La scelta della lamiera dovrà essere concordata con l'Ufficio scrivente.";

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 15 del 17.02.2017 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione con incremento energetico del ex stabilimento Ponti per la realizzazione del centro socio – culturale Vittoria e Guido Ponti, con un quadro Economico complessivo di Euro 310.000,00;

Dato atto che l'intervento proposto dal Comune di Sizzano inerente i lavori di "riqualificazione con incremento energetico del ex stabilimento Ponti per la realizzazione del centro socio – culturale Vittoria e Guido Ponti, è inserito nell'elenco degli interventi finanziabili mediante contrazione di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti di Roma per l'importo di € 310.000,00;

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 30 del 20.04.2017 di approvazione dei criteri di aggiudicazione dell'appalto;

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 7 del 22.01.2015 di approvazione dell'accordo con l'Amministrazione Provinciale di Novara per esercitare le funzioni di Stazione Unica Appaltante;

Considerato che occorre attivarsi presso la Provincia di Novara, cui il Comune di Sizzano ha aderito con Deliberazione G.M. n. 7 del 22.01.2015, per porre in essere gli adempimenti in materia di acquisti centralizzati per la pubblica amministrazione previsti dall'art. 37 commi del D.Lgs. 50/2016;

Richiamata la nota del Comune in data 27.04.2017, prot. 1599 di inoltro al S.U.A. della Provincia di Novara della documentazione necessaria per l'espletamento della gara di appalto;

Acquisito dalla S.U.A. della Provincia di Novara in data 07.07.2017, prot. 2495 i verbali di gara dai quali risulta confermata l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto alla ditta individuale DAGO GUIDO con sede in Frazione San Gottardo – 13020 Rimella (VC) - P.IVA 01935390029 per un importo netto a seguito del ribasso d'asta del 32,40% di €. 154.547,33 per lavori ed €. 10.232,35 per oneri per la sicurezza;

L'opera è integralmente finanziata con fondi propri di bilancio, impegnati al cap. 2494/05.02.2 (Cap./Missione.programma.titolo)del bilancio esercizio 2017;

A detto intervento sono stati attribuiti i seguenti codici:

CUP: J79J17000000004 - CIG: 70182857FE;

Considerato che la ditta provvisoriamente aggiudicataria ha fatto pervenire la seguente documentazione:

- polizza fedejussoria per la cauzione definitiva emessa dalla Società REALE MUTUA – Agenzia principale di Borgosesia in data 24.07.2017 al n. 2017/50/2437129, per l'importo di €. 73.821,30;
- polizza assicurazione (CAR) emessa dalla Società REALE MUTUA - Agenzia principale di Borgosesia in data 24.07.2017 al n. n. 2017/06/2058228 contro tutti i rischi subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento totale o parziale delle opere, anche preesistenti per un massimale di €. 1.000.000,00;
- polizza assicurazione (RCT) emessa dalla Società REALE MUTUA - Agenzia principale di Borgosesia al n. 2016/03/2251096 per responsabilità civile per un massimale di €. 2.000.000,00;
- Copia conforme all'originale del Certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Biella e Vercelli;
- Dichiarazione di regolarità con gli obblighi di cui all'art. 7 della legge 12.03.1999 n.68;
- Indicazione del conto dedicato;

Accertata la regolarità delle operazioni svolte e considerato che nulla osta all'approvazione della definitiva aggiudicazione a favore della ditta suddetta ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs N. 50/2016;

DETERMINA

Di procedere per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, ad aggiudicare in forma definitiva alla ditta individuale DAGO GUIDO con sede in Frazione San Gottardo – 13020 Rimella (VC) - P.IVA 01935390029, l'appalto dei lavori di riqualificazione con incremento energetico del ex stabilimento Ponti per la realizzazione del centro socio – culturale Vittoria e Guido Ponti (CUP: J79J17000000004 - CIG: 70182857FE);

Di stabilire in €. **164.779,68** oltre IVA 10% il relativo importo contrattuale determinato a seguito del ribasso d'asta del 32,40% sull'importo soggetto a ribasso d'asta di €.228.620,31, oltre €.10.232,35 per i costi della sicurezza;

Di dare atto che l'Amministrazione procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dall'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016;

Di impegnare l'importo complessivo di €.181.257,64 (IVA di legge compresa) derivante dal presente provvedimento, imputando la spesa al cap. 2048/01.05.2 (Cap./Missione.programma.titolo)del bilancio di previsione 2017;

Di dare atto che la ditta incaricata, a pena di nullità del contratto, assume gli obblighi dei flussi di finanziari di "tracciabilità" cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.;

È esecutiva dal momento dell'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs 267/2000;

Di trasmettere il presente provvedimento:

al Responsabile del Servizio Ragioneria;
alla ditta aggiudicataria ed alla Direzione Lavori;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Roberto Sogno

Visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria al cap. 2494 - 1 2048/01.05.2
(Missione.Programma.Titolo) del Bilancio a norma dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e di
copertura monetaria ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.L. n.78/2009 convertito in Legge 102/2009.

Sizzano, 28.07.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Giromini Anna

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, 28.07.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Roberto Sogno