

AII. B1 BOZZA

Ambito territoriale n. 26.

Elenco Comuni appartenenti all'ambito:

BARENGO, BIANDRATE, BORGOLAVEZZARO, BRIONA, CALTIGNAGA, CARPIGNANO SESIA, CASALBELTRAME, CASELEGGIO NOVARA, CASALINO, CASALVOLONE, CASTELLAZZO NOVARESE, FARA NOVARESE, GARBAGNA NOVARESE, GHEMME, GRANOZZO CON MONTICELLO, LANDIONA, MANDELLO VITTA, NIBBIOLA, NOVARA, OLEGGIO, RECETTO, SAN NAZZARO SESIA, SAN PIETRO MOSEZZO, SILLAVENGO, SIZZANO, TERDOBBATE, TORNACO, VESPOLATE, VICOLUNGO, VINZAGLIO

COMUNE CAPOFILA: NOVARA

AL COMUNE SIZZANO

(Comune di residenza del richiedente alla data: 7 novembre 2022)

Domanda di contributo per il sostegno alla locazione

di cui all'art. 11, L. 431/98 e s.m.i.

Da presentarsi dal 07/11/2022 al 19/12/2022

Io richiedente:

Cognome

Nome

Nato a

il

Codice Fiscale

Residente alla data di inizio del bando
(7 novembre 2022) in Novara

Via

Recapito telefonico

Recapito cellulare

E mail

PEC

Presento domanda

per accedere ai contributi per il Fondo sostegno alla locazione di cui all'art. 11, L. 431/1998 s.m.i.

A tal fine, sottoscrivo le seguenti dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e sono consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Dichiaro di essere in possesso dei seguenti requisiti:

Cittadinanza

Italiana/UE

Extra UE _____ (specificare lo Stato)
con titolo di soggiorno in corso di validità **di cui allego copia**

Composizione nucleo familiare che deve corrispondere a quella riportata sull'ISEE 2022

nome	cognome	codice fiscale	data nascita	parentela
------	---------	----------------	--------------	-----------

Altri dati:

FASCIA A: sono in possesso di Attestazione ISEE 2022 in corso di validità dalla quale alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare uguale o inferiore a euro **13.619,58**; l'incidenza del canone di locazione 2022, al netto degli oneri accessori (spese condominiali) sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2022 è superiore al **14%**; inoltre il **valore ISEE è inferiore a euro 21.752,42**;

oppure

FASCIA B: sono in possesso di Attestazione ISEE 2022 in corso di validità dalla quale alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare superiore a euro **13.619,58, ma inferiore a euro 25.000** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione 2022, al netto degli oneri accessori (spese condominiali) sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2022 è superiore al **24%**; inoltre il **valore ISEE è inferiore a euro 21.752,42**.

SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO EURO _____ (vedi All. 3)

VALORE ISEE _____ (vedi All. 3)

Sono altresì consapevole che l'erogazione dei contributi di FASCIA B) è condizionata all'integrale soddisfazione del fabbisogno di FASCIA A) e che:

- **Qualora le risorse non siano sufficienti per l'integrale soddisfacimento della fascia B), esse vengono assegnate ai richiedenti in base al reddito più basso e all'incidenza del canone più alta;**
- **Non possono essere erogati contributi effettivi in cui ammontare sia inferiore a Euro 50,00.**

Attestazione presentata:

Attestazione ISEE Data rilascio _____

Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) solo in caso in attesa di rilascio attestazione ISEE.

Eventuale contributo ricevuto, nel 2022, da Enti € _____ Ente _____

Contratto



Sono titolare di un regolare contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato per il 2022, riferito all'alloggio in cui ho la residenza anagrafica e di categoria catastale:
 A2 A3 A4 A5 A6

Il canone annuo, escluse le spese accessorie, come risulta dal contratto di locazione non è superiore a euro 6.000,00 ed è pari a euro _____ ;

Alloggio di Società non tenuta alla registrazione;

Alloggio tenuto alla registrazione, compilare le seguenti informazioni:

Numero Contratto 1

N. contratto _____ Data Registrazione _____ Data inizio validità _____

Numero Contratto 2

N. contratto _____ Data Registrazione _____ Data inizio validità _____

Totale dei canoni pagati nell'anno 2022 riferiti a mensilità dell'anno corrente € _____

Allegare dichiarazione del proprietario dell'alloggio, debitamente compilata, in merito ai canoni di cui sopra corredata da documento di riconoscimento del proprietario (ALLEGATO 1);

Edilizia Sociale

Il mio nucleo familiare **non è assegnatario di alloggio** di edilizia sociale o non è assegnatario/conducente di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici;
oppure

il mio nucleo familiare **è assegnatario** di alloggio di edilizia sociale;
oppure

il mio nucleo familiare è assegnatario/conducente di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici relativamente all'anno 2022;

Agenzie Sociali per la Locazione (ASLO)

non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2022 tramite le Agenzie sociali per la locazione (A.S.Lo.);
oppure

sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati tramite le Agenzie sociali per la locazione (A.S.Lo.) relativamente all'anno 2022;

Fondo per la Morosità Incolpevole (FIMI)

non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (F.I.M.I.) erogati nell'anno 2022;
oppure

sono conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2022;

Reddito o Pensione di Cittadinanza

non sono conduttore di alloggio che ha beneficiato nell'anno 2022 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019;
oppure

sono conduttore di alloggio che ha beneficiato del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019 relativamente all'anno 2022;

Sono consapevole che ai sensi dell'art. 1 comma 6 del D.M. 218 del 13 luglio 2022 i contributi per il Sostegno alla Locazione del Fondo 2022 non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito o pensione di cittadinanza e che il Comune, successivamente all'erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito o pensione di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

- certificazione di inagibilità degli alloggi posseduti (*eventuale*);
- documentazione sulla indisponibilità della casa coniugale (*eventuale*);
- delega e copia del documento di identità, in corso di validità, del richiedente nel caso in cui la domanda dovesse essere consegnata da altra persona;
- altro: _____

Infine mi impegno ad inoltrare all'indirizzo E-mail _____ **indicando tassativamente il numero di pratica ed il nome e cognome del richiedente:**

- RICEVUTA del pagamento affitto DICEMBRE 2022 (**ENTRO E NON OLTRE IL 13.01.2023**)
- EVENTUALE VARIAZIONE CODICE IBAN

Data _____

Firma _____

In allegato: -

- **modello dichiarazione proprietario;**
- **eventuale delega alla consegna dei documenti;**
- **fac-simile attestazione ISEE con indicazioni degli importi da considerare ai fini della corretta compilazione della domanda.**

Al Comune

OGGETTO: Contributi per l'affitto - anno 2021 – delega alla presentazione

Il/la sottoscritto/a _____

residente a _____ Via _____ n. _____

Telefono _____

DELEGA

il/la sig./sig.ra _____

in qualità di (rapporto parentela o altro) _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____ in Via _____ n. _____

alla presentazione della domanda per contributo per il sostegno alla locazione di cui all'oggetto.

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 196 del 30.06.2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per quanto in oggetto indicato.

Firma

Novara, li _____

Si allega copia di:

- documenti di identità del delegante e del delegato

Al Comune di

.....

OGGETTO: DICHIARAZIONE DA PARTE DEL PROPRIETARIO DELL' ALLOGGIO.

Il sottoscritto/a

Nato/a a (.....) il..... residente a

..... in via N.....

codice fiscale

Tel. e-mail

consapevole delle sanzioni penali previste, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e dall'art. 495 del C.P.

in qualità di proprietario dell'immobile sito in.....

via.....N.....,

locato con regolare contratto, registrato all'Agenzia delle Entrate di in

data.....N°.....

estremi ultima proroga in data.....n.....;

al/alla Sig./ra.....

Nato/a a (.....) il..... residente

a in via N.....

DICHIARA, SOTTO LA PROPRIA PERSONALE RESPONSABILITÀ

di aver ricevuto dalla persona sopraindicata l'importo totale di €relativo al

pagamento dei soli canoni di locazione dei seguenti mesi:.....

.....

annualità 2021.

Allega copia del **documento di identità** in corso di validità.

Luogo e data

Firma