



COMUNE DI SIZZANO
PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - Codice Fiscale 80001390030

Tel. 0321 820 214 - Fax 0321 820 598

Tutela dell'incolumità pubblica e della sicurezza urbana

DATA 16/09/2016

ORDINANZA N. 06 /2016

Oggetto: Provvedimenti per la messa in sicurezza di edificio pericolante in Via Giuppini.

Il Sindaco

- Premesso che in data 13 giugno 2016 il sig. Comero Giovanni, residente a Sizzano in Via Roma n. 17, inoltrava segnalazione di un pericolo derivante dal fabbricato adiacente alla sua proprietà, a causa del tetto in condizioni di degrado strutturale;
- Visto che, come risulta dalla segnalazione datata del 16 Giugno 2016 a seguito di sopralluogo, l'agente di Polizia Municipale invitava le sigg.re Bolzoni Monica e Buratti Mariella, proprietarie dell'immobile situato a Sizzano in Via Giuppini 5, ad eliminare la causa di pericolo per la pubblica incolumità, dovuta alla precaria stabilità del tetto del fabbricato;
- Considerato che, a tutt'oggi, dopo sopralluogo eseguito dal Tecnico Comunale congiuntamente all'Agente di Polizia Locale, hanno accertato che i lavori per la messa in sicurezza dell'immobile non sono stati eseguiti e che permangono le cause di pericolo precedentemente segnalate;
- Visto che, il pericolo di crollo di parti dell'edificio segnalato deve essere affrontato con estrema urgenza, al fine di evitare danni a persone e cose, ai soggetti frequentanti l'area del cortile in Via Giuppini 5, ed i confinanti sul lato Ovest;

che sono stati identificati i proprietari dell'immobile, nelle persone delle Signore:

- BURATTI Mariella, nata a San Bonifacio il 15/03/1937, residente a 20010 Cornaredo (MI) in Via Giotto n° 12;
 - BOLZONI Monica, nata a Milano il 18/07/1966 , residente a 27010 Siziano (PV) in Via P.P. Pasolini n° 4;
- Rilevato che, l'immobile è attualmente disabitato e non utilizzato e che non vi sono beni al suo interno che richiedano l'adozione di particolari cautele nell'esecuzione di un eventuale provvedimento di demolizione del manto di copertura;
- Considerato pertanto, che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza onde prevenire pericoli all'incolumità pubblica;
- Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

ORDINA

nei confronti delle Signore:

- BURATTI Mariella, nata a San Bonifacio il 15/03/1937, residente a 20010 Cornaredo (MI) in Via Giotto n° 12;
- BOLZONI Monica, nata a Milano il 18/07/1966 , residente a 27010 Siziano (PV) in Via P.P. Pasolini n° 4;

in qualità di proprietarie dell'immobile ubicato in via Giuppini 5, catastalmente individuato al foglio 8 mapp. 132;

di procedere

- alla perimetrazione dell'area interessata da potenziali cadute di materiali di distacco dal fabbricato, in modo da impedirne l'accesso alle persone;
- alla messa in sicurezza del fabbricato;
- all'incanalamento delle acque piovane con opportune gronde;

da eseguirsi entro e non oltre 30 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

Qualsiasi intervento eccedente alla messa in sicurezza del fabbricato, dovrà conseguire le autorizzazioni di legge e, pertanto, oggetto di specifiche istanze.

Prima di iniziare i lavori di demolizione, i responsabili sono tenuti a depositare presso l'Ufficio Tecnico Comunale una documentazione fotografica attestante lo stato ante intervento.

avverte

che la mancata esecuzione da parte del soggetto intimato comporterà, oltre all'eventuale applicazione della denuncia all'Autorità Giudiziaria prevista dall'articolo 650 del Codice Penale, procedimenti amministrativi previsti dalle leggi vigenti;

informa

- che il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento è il Geom. Roberto Sogno;
- che le parti interessate possono presentare memorie scritte e documenti, ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;
- che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico, presso l'ufficio del responsabile del procedimento;

informa, inoltre

che contro il presente provvedimento può essere proposto: ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

dispone

- che copia della presente ordinanza oltre ad essere debitamente notificata alle persone sopra citate, verrà affissa all'albo pretorio Comunale, sul sito internet del Comune ed affissa sul fabbricato interessato e trasmessa per i provvedimenti di competenza a:

- Comando Stazione Carabinieri di Ghemme;
- All'Ufficio di Polizia Municipale di Sizzano;
- All'Ufficio Tecnico del comune di Sizzano.



IL SINDACO
Celsino Ponti

[Handwritten signature]