

Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2025			
IN EURO (I.V.A. inclusa)			
Comune di DIMOSTRATIVO			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	33,300%	67%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	88.422,00	126.637,00	215.059,00
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	0,00		0,00
CARC – Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	0,00		0,00
CGG – Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	0,00		0,00
CCD – Costi comuni diversi	VEDI PEF ALLEGATO CON SPECIFICA DEI COSTI FISSI E VARIABILI		
AC – Altri costi operativi di gestione	0,00		0,00
CK – Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	0,00		0,00
CRT – Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		0,00	0,00
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		0,00	0,00
CRD – Costi di raccolta differenziata per materiale		0,00	0,00
CTR – Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		0,00	0,00
		-	-
SOMMANO	88.422,00	126.637,00	215.059,00
	41,12%	58,88%	100,00%

% COPERTURA 2025	100%
-------------------------	------

PREVISIONE ENTRATA			215.059,00
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			0,00
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			0,00
ENTRATA TEORICA	88.422,00	126.637,00	215.059,00

UTENZE DOMESTICHE	70.737,60	93.520,72	164.258,32
% su totale di colonna	80,00%	73,85%	76,38%
% su totale utenze domestiche	43,06%	56,94%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	17.684,40	33.116,28	50.800,68
% su totale di colonna	20,00%	26,15%	23,62%
% su totale utenze non domestiche	34,81%	65,19%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2024		
	Kg	%
TOTALE R.S.U.	804.651	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	120.698	15,00%
A CARICO UTENZE	683.953	
UTENZE NON DOMESTICHE	178.858	26,15%
UTENZE DOMESTICHE	505.096	73,85%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		1,00

OCCUPANTI NON RESIDENTI	3
AREA GEOGRAFICA	Nord
ABITANTI >5000	NO
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TASSA	2024
ALiquota E.C.A. (non prevista dal 2013)	0%
ADDITIONALE PROVINCIALE	5%

Comune di DIMOSTRATIVO																			
STUDIO K software - www.studiok.it																			
UTENZE DOMESTICHE		CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA										CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE					TOTALE TARIFFA	TOTALE GETTITO	
Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni		Coeff.		Quota unitaria PF Euro/m ²	Gettito QF Utenze domestiche	QUOTA FISSA		Coeff.		Quota unitaria parte variabile	Gettito QV utenze domestiche	QUOTA VARIABILE	TARIFFA MEDIA	Gettito QF+QV	
	n	m ²	%	m ²		Ka		Quf	Euro	Euro/m ²		Kb		Quv	Euro	Euro/Utenza	Euro/Utenza	Euro	
						Nord	S.tot*Ka	Ctuf / Somm S _(n) * Ka _(n)	Quf*S*Ka	Quf*Ka				Kb*Nuc	Qtot / Somm N _(n) * Kb _(n)	Quf*Kb	QF+QV		
Famiglie di 1 componente	144	15.492,00	20,0%	108		0,84	13.013	0,56	7.298	0,471095	min	0,60		86,4	84,99	7.343	50,99	101,67	14.641
Famiglie di 2 componenti	210	26.736,00	29,2%	127		0,98	26.201	0,56	14.694	0,549611	min	1,40		294	84,99	24.986	118,98	188,96	39.681
Famiglie di 3 componenti	113	15.464,99	15,7%	137		1,08	16.702	0,56	9.367	0,605694	min	1,80		203,4	84,99	17.287	152,98	235,87	26.654
Famiglie di 4 componenti	80	11.381,40	11,1%	142		1,16	13.202	0,56	7.404	0,650560	min	2,20		176	84,99	14.958	186,97	279,53	22.362
Famiglie di 5 componenti	18	3.055,00	2,5%	170		1,24	3.788	0,56	2.125	0,695426	min	2,90		52,2	84,99	4.436	246,46	364,49	6.561
Famiglie di 6 o più componenti	7	1.101,00	1,0%	157		1,30	1.431	0,56	803	0,729076	min	3,40		23,8	84,99	2.023	288,96	403,63	2.825
Non residenti o locali tenuti a disposizione	147	16.893,30	20,4%	115		1,08	18.245	0,56	10.232	0,605694	min	1,80		264,6	84,99	22.488	152,98	222,58	32.720
Superfici domestiche accessorie	823	39.937,30	53,4%	49		0,84	33.547	0,56	18.814	0,471095	min	0,00		0	84,99	-	-	22,86	18.814
TOTALE (escluso pertinenze)	719	90.123,69	100%	125			126.131		70.737,60					1.100	84,99	93.520,72			164.258,32
UTENZE NON DOMESTICHE		CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA										CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE					TOTALE TARIFFA	TOTALE GETTITO	
Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Quota attività	Superficie media locali		Coeff.		Quota unitaria PF Euro/m ²	Gettito QF Utenze non domestiche	QUOTA FISSA		Coeff.		Quota unitaria parte variabile	Gettito QV utenze non domestiche	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE	Gettito QF+QV	
	n	m ²	%	m ²		Kc		Quf	Euro	Euro/m ²		Kd	kg/anno stimati	Quv	Euro	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro	
						Nord	S.tot*Kc	Ctapf / Somm S _(ap) * Kc _(ap)	Quf*S*Kc	Quf*Kc				Qtot / Somm N _(n) * Kb _(n)	Sap*Kd (ap)*Cu	Quv*Kd	QF+QV		
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	53,00	0,3%	53	med	0,42	22	0,87	19	0,36	med	3,40	180	0,19	33	0,63	0,99	53	
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	0,00	0,0%	0	max	0,80	-	0,87	-	0,70	max	6,55	-	0,19	-	1,21	1,91	-	
3 Stabilimenti balneari	0	0,00	0,0%	0	max	0,63	-	0,87	-	0,55	max	5,20	-	0,19	-	0,96	1,51	-	
4 Esposizioni, autosaloni	3	1.973,00	12,8%	658	max	0,43	848	0,87	740	0,38	max	3,55	7.004	0,19	1.297	0,66	1,03	2.037	
5 Alberghi con ristorante	0	0,00	0,0%	0	max	1,33	-	0,87	-	1,16	max	10,93	-	0,19	-	2,02	3,18	-	
6 Alberghi senza ristorante	0	0,00	0,0%	0	max	0,91	-	0,87	-	0,79	max	7,49	-	0,19	-	1,39	2,18	-	
7 Case di cura e riposo	0	0,00	0,0%	0	max	1,00	-	0,87	-	0,87	max	8,19	-	0,19	-	1,52	2,39	-	
8 Uffici, agenzie, studi professionali	12	1.911,95	12,4%	159	max	1,13	2.161	0,87	1.886	0,99	max	9,30	17.781	0,19	3.292	1,72	2,71	5.178	
9 Banche ed istituti di credito	6	508,20	3,3%	85	max	0,58	295	0,87	257	0,51	max	4,78	2.429	0,19	450	0,89	1,39	707	
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1	44,00	0,3%	44	max	1,11	49	0,87	43	0,97	med	8,12	357	0,19	66	1,50	2,47	109	
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	121,00	0,8%	61	max	1,52	184	0,87	161	1,33	med	10,63	1.286	0,19	238	1,97	3,29	399	
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	33	4.529,00	29,4%	137	max	1,04	4.710	0,87	4.111	0,91	max	8,50	38.497	0,19	7.128	1,57	2,48	11.239	
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2	128,00	0,8%	64	max	1,16	148	0,87	130	1,01	max	9,48	1.213	0,19	225	1,76	2,77	354	
14 Attività industriali con capannoni di produzione	1	435,00	2,8%	435	max	0,91	396	0,87	345	0,79	med	5,50	2.393	0,19	443	1,02	1,81	788	
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	4	3.156,00	20,5%	789	med	0,82	2.588	0,87	2.259	0,72	max	8,92	28.152	0,19	5.212	1,65	2,37	7.471	
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5	1.116,00	7,3%	223	min	4,84	5.401	0,87	4.714	4,22	med	50,28	56.107	0,19	10.388	9,31	13,53	15.103	
17 Bar, caffè, pasticceria	1	80,00	0,5%	80	med	4,96	397	0,87	346	4,33	min	29,82	2.386	0,19	442	5,52	9,85	788	
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0	0,00	0,0%	0	max	2,38	-	0,87	-	2,08	max	19,55	-	0,19	-	3,62	5,70	-	
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	4	920,00	6,0%	230	max	2,61	2.401	0,87	2.096	2,28	med	17,00	15.640	0,19	2.896	3,15	5,43	4.991	
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0	0,00	0,0%	0	min	6,06	-	0,87	-	5,29	min	49,72	-	0,19	-	9,21	14,49	-	
21 Discoteche, night club	1	404,00	2,6%	404	max	1,64	663	0,87	578	1,43	max	13,45	5.434	0,19	1.006	2,49	3,92	1.584	
22 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	0,87	-	-	max	0,00	-	0,19	-	-	-	-	
23 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	0,87	-	-	max	0,00	-	0,19	-	-	-	-	
24 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	0,87	-	-	max	0,00	-	0,19	-	-	-	-	
25 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	0,87	-	-	max	0,00	-	0,19	-	-	-	-	
26 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	0,87	-	-	max	0,00	-	0,19	-	-	-	-	
27 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	0,87	-	-	max	0,00	-	0,19	-	-	-	-	
28 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	0,87	-	-	max	0,00	-	0,19	-	-	-	-	
29 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	0,87	-	-	max	0,00	-	0,19	-	-	-	-	
30 -	0	0,00	0,0%	0	max	0,00	-	0,87	-	-	max	0,00	-	0,19	-	-	-	-	
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	0	0,00	0,0%	0	ad-hoc	0,00	-	0,87	-	-	ad-hoc	0,00	-	0,19	-	-	-	-	
TOTALE	76	15.379,15	100%	202		36,28	20.263		17.684,40			290,35	178.858		33.116,28			50.800,68	
TOTALE GENERALE		1.618	145.440,14	90					88.422,00						126.637,00			215.059,00	

Comune di DIMOSTRATIVO

STUDIO K software - www.studiok.it

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Nord	84,987928					
Famiglie di 1 componente	144	15.492,00	20,0%	107,6	0,84	0,60	0,471095	50,68	50,99	50,99	101,67
Famiglie di 2 componenti	210	26.736,00	29,2%	127,3	0,98	1,40	0,549611	69,97	118,98	59,49	188,96
Famiglie di 3 componenti	113	15.464,99	15,7%	136,9	1,08	1,80	0,605694	82,89	152,98	50,99	235,87
Famiglie di 4 componenti	80	11.381,40	11,1%	142,3	1,16	2,20	0,650560	92,55	186,97	46,74	279,53
Famiglie di 5 componenti	18	3.055,00	2,5%	169,7	1,24	2,90	0,695426	118,03	246,46	49,29	364,49
Famiglie di 6 o più componenti	7	1.101,00	1,0%	157,3	1,30	3,40	0,729076	114,67	288,96	48,16	403,63
Non residenti o locali tenuti a disposizione	147	16.893,30	20,4%	114,9	1,08	1,80	0,605694	69,61	152,98	50,99	222,58
Superfici domestiche accessorie	823	39.937,30	53,4%	48,5	0,84	0,00	0,471095	22,86	-	-	22,86
Totale (escluso pertinenze)	719	90.123,69	100%	125,3		Media	0,616910		Media	50,95	

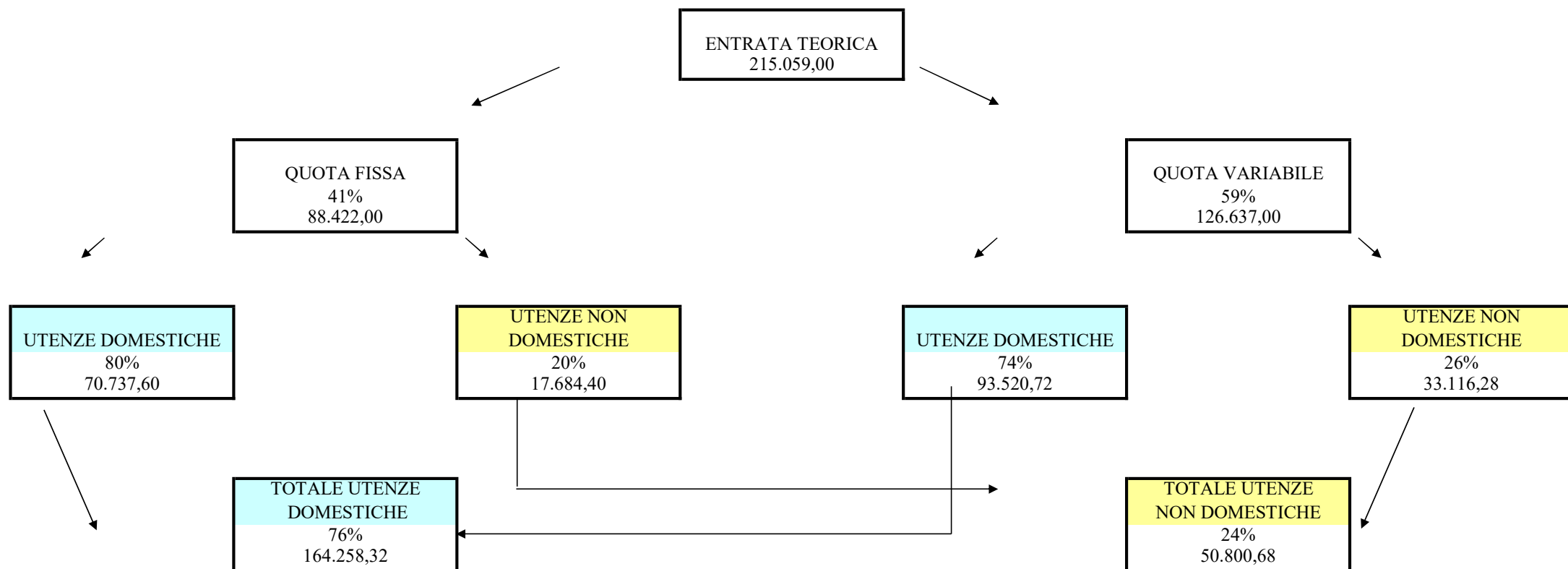
Comune di DIMOSTRATIVO

STUDIO K software - www.studiok.it

UTENZE NON DOMESTICHE

	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
				Coef	Nord	Coef	Nord	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
								n	m ²	Quv*Kd
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	53,00	med	0,42	med	3,40	0,362192	0,629525	0,991717
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	max	0,80	max	6,55	0,698201	1,212762	1,910963
3	Stabilimenti balneari	-	-	max	0,63	max	5,20	0,549833	0,962803	1,512636
4	Esposizioni, autosaloni	3	1.973,00	max	0,43	max	3,55	0,375283	0,657298	1,032581
5	Alberghi con ristorante	-	-	max	1,33	max	10,93	1,160759	2,023738	3,184497
6	Alberghi senza ristorante	-	-	max	0,91	max	7,49	0,794204	1,386807	2,181011
7	Case di cura e riposo	-	-	max	1,00	max	8,19	0,872751	1,516415	2,389166
8	Uffici, agenzie, studi professionali	12	1.911,95	max	1,13	max	9,30	0,986209	1,721936	2,708145
9	Banche ed istituti di credito	6	508,20	max	0,58	max	4,78	0,506196	0,885038	1,391234
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1	44,00	max	1,11	med	8,12	0,968754	1,502528	2,471282
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	121,00	max	1,52	med	10,63	1,326582	1,967266	3,293848
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	33	4.529,00	max	1,04	max	8,50	0,907661	1,573813	2,481474
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2	128,00	max	1,16	max	9,48	1,012392	1,755264	2,767656
14	Attività industriali con capannoni di produzione	1	435,00	max	0,91	med	5,50	0,794204	1,018349	1,812553
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	4	3.156,00	med	0,82	max	8,92	0,715656	1,651578	2,367234
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5	1.116,00	min	4,84	med	50,28	4,224117	9,308640	13,532756
17	Bar, caffè, pasticceria	1	80,00	med	4,96	med	29,82	4,328847	5,521305	9,850152
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	-	-	max	2,38	max	19,55	2,077148	3,619769	5,696918
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	4	920,00	max	2,61	med	17,00	2,277881	3,147625	5,425507
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	-	-	min	6,06	min	49,72	5,288874	9,205879	14,494752
21	Discoteche, night club	1	404,00	max	1,64	max	13,45	1,431312	2,490327	3,921640
22	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
23	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
24	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
25	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
26	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
27	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
28	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
29	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
30	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
31	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
Totale		76	15.379,15							

Comune di DIMOSTRATIVO
STUDIO K software - www.studiok.it
RIPARTIZIONE COSTI TARIFFA RIFIUTI - ANNO 2025



Nota

La ripartizione dei costi fissi rispetta i criteri di cui all'art. 4 D.P.R. 158 che consentono di introdurre correttivi razionali ai costi attribuibili alle famiglie. Nel triennio 2013/2015 si prevede di arrivare ad una distribuzione dei costi di parte fissa e di parte variabile che tenga conto della reale produttività di rifiuto prodotto dalle 2 fasce di utenza (art. 49, comma 10, D.lgs. 22/97).